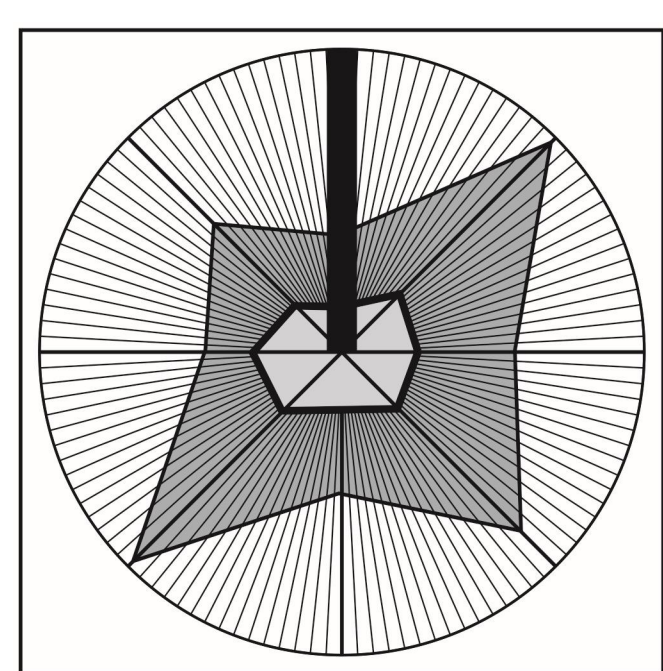
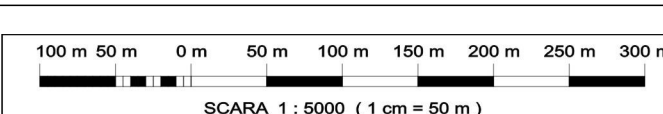




COMUNA ULMI



LISTA DOTARII, SERVICII, ALTE ECHIPAMENTE IN : SAT VACANTESTI	
1	1 PRIMARIA SI OFICIUL POSTAL
2	2 POLITIA
3	3 GRABITIA
4	4 SECURIA GENERALA CLASELE I - VIII
5	5 TEREN SPORT
6	6 DEPARTEZAR
7	7 GARA
8	8 BISERICA ORTODOXA
9	9 BISERICA ADVENTISTA
10	10 CIMITIE
11	11 CIMITII ADVENTIST
12	12 CURTEA VACARESTILOR - PARC
13	13 MAGAZIN
14	14 PASTIRESC
15	15 FRIZIERE
16	16 FABRICA METALURGICA
17	17 INDOAZ
18	18 DEPOZITI MATERIALE CONSTRUCTII
19	19 ACTIVITATI INDUSTRIALE
20	20 FABRICA CONFECTII
21	21 ACTIVITATI AGRICOLE
22	22 SEZIU S.N.I. VACARESTI
23	23 SEZIU TON
24	24 CENTRALA HIDROELECTRICA
25	25 SIRM VACARESTI (DACORD DIN DO 160)

LIMITE	
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT CONFORM PUG APROBAT (HCL NR. 20/27.05.2004)
	SOLICITARI DE MODIFICARE A LIMITEI TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	ZONA REZIDENTIALA - LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
	TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN (REZERVATE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE)
	ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL / MONUMENTE
	ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
	ZONA ACTIVITATI INDUSTRIALE DE PRODUCTIE, DEPOZITARE SI TRANSPORT
	ZONA ACTIVITATI AGRICOLE
	ZONA VERDE AMBIENTALA SI DE AGREMENT, PLANTATI DE PROTECTIE / ZONA SPORT
	ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE
	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE ECHIPAMENTELOR TEHNICO - EDILITARE
	ZONA CAI DE COMUNICATI RUTIERA SI FEROVIERA, AMENAJARI AFERENTE: DRUM NATIONAL / DRUMURI JUDETENE / DRUMURI COMUNALE / ALTE DRUMURI, STRAZI / ZONA CF
	CONSTRUCTII HIDROTEHNICE SPECIALE (DIGURI SI BARAJE)
	ZONA CURSURI DE APA, CANALE DE DERIVATIE SI DE IRIGATI / LACURI DE ACUMULARE
	ZONA CU VEGETATIE FORESTIERA (PADURE, ZAVOI)
	TEREN NEPRODUCTIV
TERENURI AGRICOLE IN TERITORIUL ADM. - CATEGORII DE FOLOSINTA	
	ARABIL
	PASUNE
	LIVADA
	VII
DISFUNCTIONALITATI, NECESITA, PRIORITATI	
DRUMURI SI STRAZI	
	DRUM NATIONAL (DN 71) CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALTAT), IN STARE BUNA
	DRUMURI JUDETENE (DJ 721, DJ 722) CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALTAT), IN STARE BUNA
	DRUMURI COMUNALE (DC 39, DC 40, DC 50) CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALTATE) IN STARE BUNA /
	ALTE DRUMURI SI STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALTATE) IN STARE BUNA /
	ALTE DRUMURI SI STRAZI IN STARE REA (SLAB IMPERMEABIL, SAU DE PAMANT) CE NECESITA MODERNIZARE
	PODURI SI PODETE IN STARE BUNA
ZONE DE PROTECTIE, INTERDICTIE	
	LINI ELECTRICE AERIENE DE INALTA SI MEDIE TENSIUNE - Zona de protectie si de siguranta conform "NORMA TEHNICA" APROBATA PRIN O. ANRE NR.41/2007, MODIFICAT PRIN NR.49/2007 (LEA 110 KV - CULOAR DE 37 m, LEA 20 KV - CULOAR DE 24 m)
	CONSTRUCTII MAJORITARA GAZE, IN ADMINISTRARE SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAS DISTANTA DE SIGURANTA (20 m de o parte si de alta)
	LIMITA ZONEI DE PROTECTIE LA ECHIPAMENTE TEHNICE SI TECHNOLOGICE (PE BAZA ALTOR NORME)
	LIMITA ZONEI DE PROTECTIE PE BAZA NORMATELOR SANITARE (CONFORM OMS NR. 994/2018 PUBLICAT SI MODIFICAT PRIN ORD. 562/2023 SI HG NR. 930/2005) SURSA DE APA - 20 m
	ALINAMENTE PROPUSE PENTRU DEZVOLATAREA CAPACITATI DE CIRCULATIE A DRUMURILOR PUBLICE CLASATE min. 3 m din ax la DN, min. 12 m din ax la DJ, min. 10 m din ax la DC (CONFORM OUG 43/1997 ART. 19, ALIN. 4.5)
	LIMITA ZONEI DE SIGURANTA SI DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIERE, CONFORM OUG nr. 12/1998 (garantare 2016), Cap. IV, Art. 29: 20 m din ax / 100 m din ax de o parte si de alta a C.F.
	PROBLEME GEOLOGICE SI HIDROGEOLOGICE, RISCURU NATURALE
	ZONE INUNDABILE
	LUCRARI HIDROTEHNICE SPECIFICE (INTERDICTIE PERMANENTA DE CONSTRUIRE)
	ZONE DE BALITARE APA
	(INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELIMINAREA CAUZELOR CE AU GENERAT-O)
	ZONE CU PROBABILITATE MEDIE DE PRODUCERE A UNOR FENOMENE DE INSTABILITATE
	ZONE BUNE DE CONSTRUIT CU AMENAJARI SPECIALE
ARI NATURALE PROTEJATE "NATURA 2000" (CONFORM ORD. MMP 2387/2011)	
	ARIE DE PROTECTIE SPECIALA AVIFAUNISTICA ROSPA 0124 - LACURILE DE PE VALEA ILFOVULUI
MONUMENTE ISTORICE SI SITURI ARHEOLOGICE CUPRINSE IN LMI 2015 SI / SAU IN RAN :	
MONUMENTE ISTORICE	
	NUMAR DE IDENTIFICARE MONUMENTE ISTORICE SAU SITURI ARHEOLOGICE CUPRINSE IN LMI 2015: CATEGORIA A (DE INTERES NATIONAL) / CATEGORIA B (DE INTERES LOCAL) - ANEXA 3
	ZONA DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE SI STABILITAT PRIN STUDIUL ISTORIC
SITURI ARHEOLOGICE	
	NUMAR DE IDENTIFICARE SITURI ARHEOLOGICE CUPRINSE IN RAN / SIT ARHEOLOGIC PROPUSE PENTRU INTRODUCERE IN RAN SI LMI - ANEXA 3
	ZONA DE PROTECTIE SITURI ARHEOLOGICE SI STABILITAT PRIN STUDIUL ARHEOLOGIC
	CLADIRI CU VALOARE ARHITECTURALA SI AMBIENTALA (CONFORM STUDIUL ISTORIC)
	NUMAR DE IDENTIFICARE - ANEXA 4